



EDIFICIO

DELABASE
LA CISTERNA

3
BIAUT

1.2 DORMITORIOS

Augusto Biaut 900 / La Cisterna



CONFÍA EN TÍ, ATRÉVETE
y aprovecha promociones especiales

solo necesitas el 5% del pie

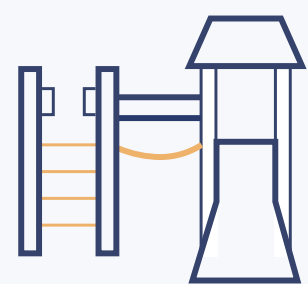
**arriendo asegurado
por 1 año!**



- Ubicado en el histórico barrio Biaut, en La Cisterna
- Excelente oportunidad para invertir
- El edificio cuenta con departamentos de 1 y 2 dormitorios.
- 1 subterráneo con estacionamientos y bodegas
- Estacionamientos de visitas y estacionamientos de Bicicleta.

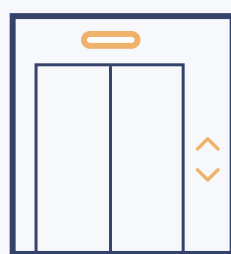
CARACTERÍSTICAS GENERALES





Recreación

- Jardín con juegos infantiles.
- Piscina de adultos y niños.
- Quinchos en el jardín.
- Área de estar exterior.
- Sala múltiple equipada con sector de living, comedor, baño y cocina, en el primer piso.



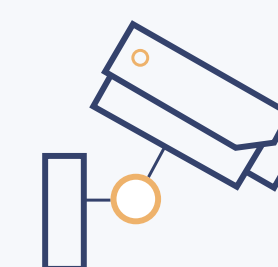
Comodidad

- Piso porcelanato 30×60 en dormitorios, estar-comedor, cocinas y baños.
- Cocinas con cerámica en muros.
- Cocinas equipadas con encimera vitrocerámica 3 platos, horno eléctrico, campana, muebles de melamina color gris y cubierta en granito.
- Grandes terrazas.
- Ascensores de última generación.
- Portón automático y acceso peatonal con portero eléctrico.
- Lavandería.



Eficiencia y durabilidad

- Ventanas de aluminio anodizado blanco.
- Muros y tabiques revestidos en papel mural.
- Closets terminados con puertas correderas o de abatir en melamina color gris.
- Baños con vanitorios de losa con mueble de melamina y tina.
- Arranque para estufa eléctrica.
- Termo eléctrico individual por departamento.
- Luces de bajo consumo en terrazas y áreas comunes.
- Jardines con sistema de riego automático.



Seguridad

- Vigilancia acceso en conserjería 24 horas.
- Puertas de acceso a los departamentos con protección contra el fuego.
- Citófonos conectados a la conserjería.
- Alarmas en departamentos de 1er y 2° piso
- Arranques para tv cable en estar y todos los dormitorios.
- Luz de emergencia en el acceso de todos los departamentos.
- Escaleras presurizadas para incendios.
- Generador de electricidad, conectado a los ascensores e iluminación de emergencia.

TIPOLOGÍAS



1 DORMITORIO

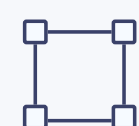
40,13 M²



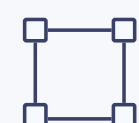
1 Domitorio



1 Baño



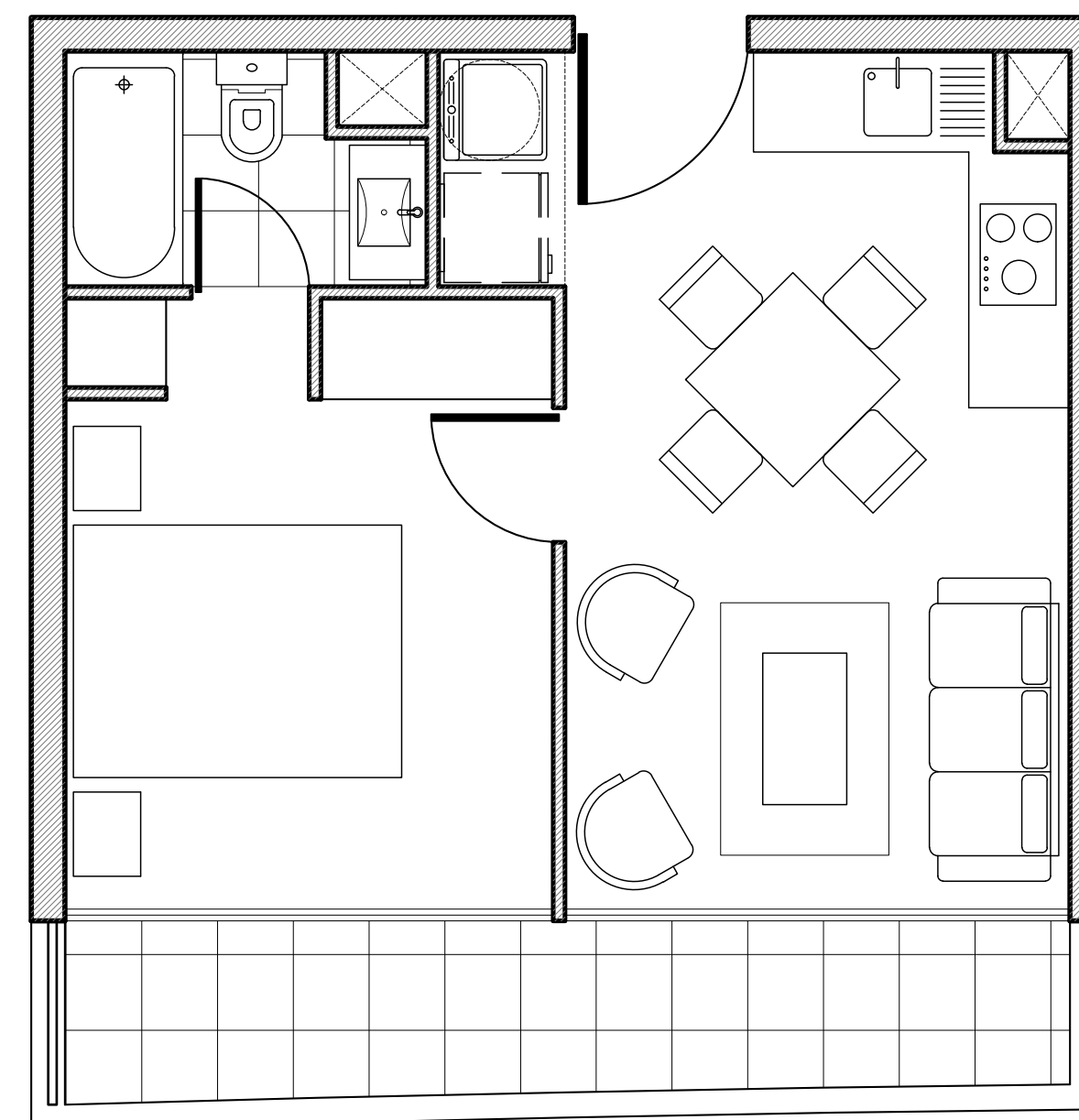
32.77 m2 interior



7.36 m2 terraza



Cocina integrada





1 DORMITORIO

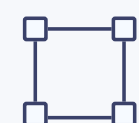
40,14 M²



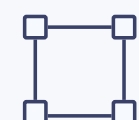
1 Domitorio



1 Baño



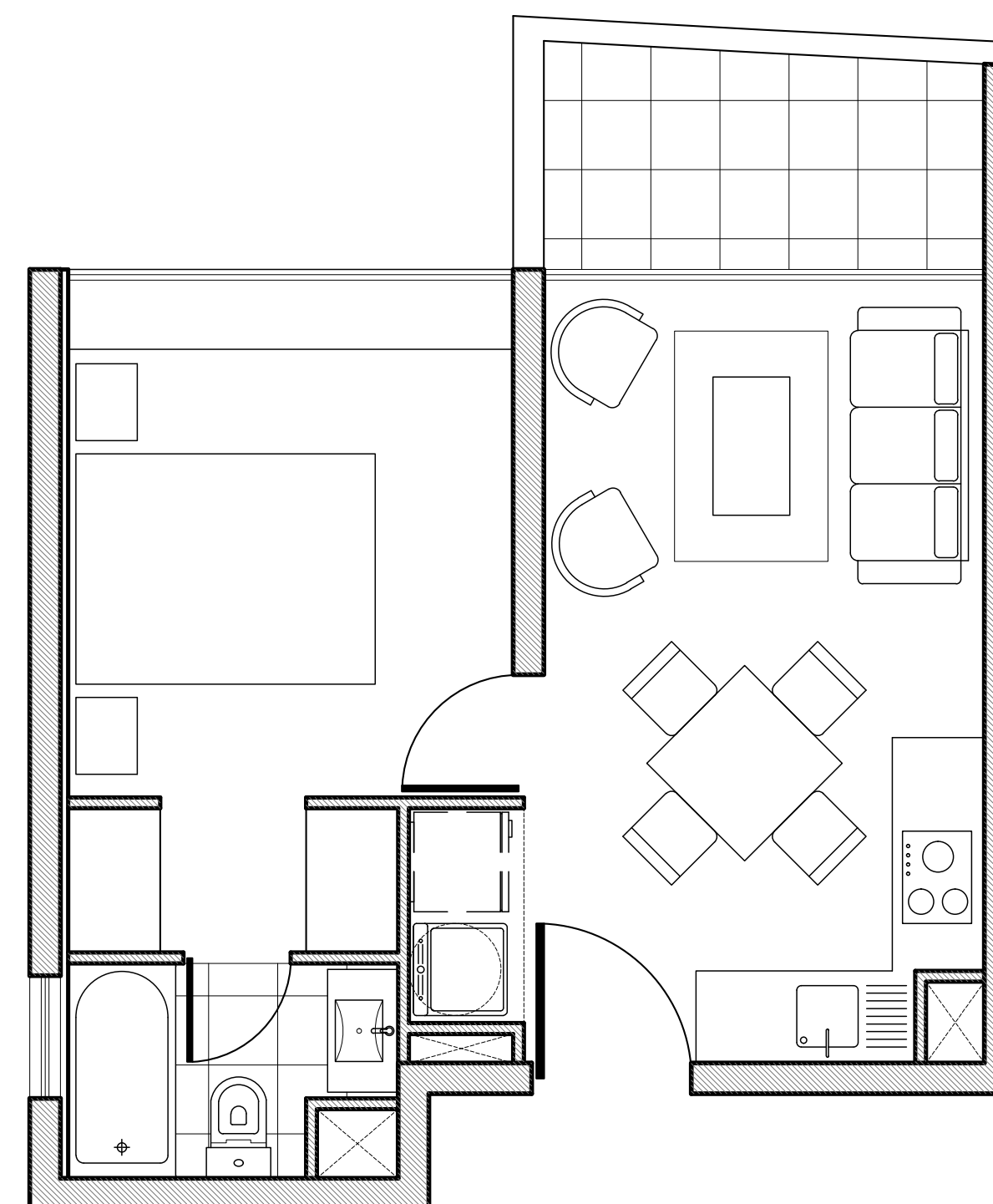
33.67 m2 interior



4.96 m2 terraza



Cocina integrada





2 DORMITORIOS

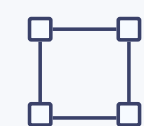
52,36 M²



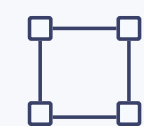
2 Dormitorios



1 Baño



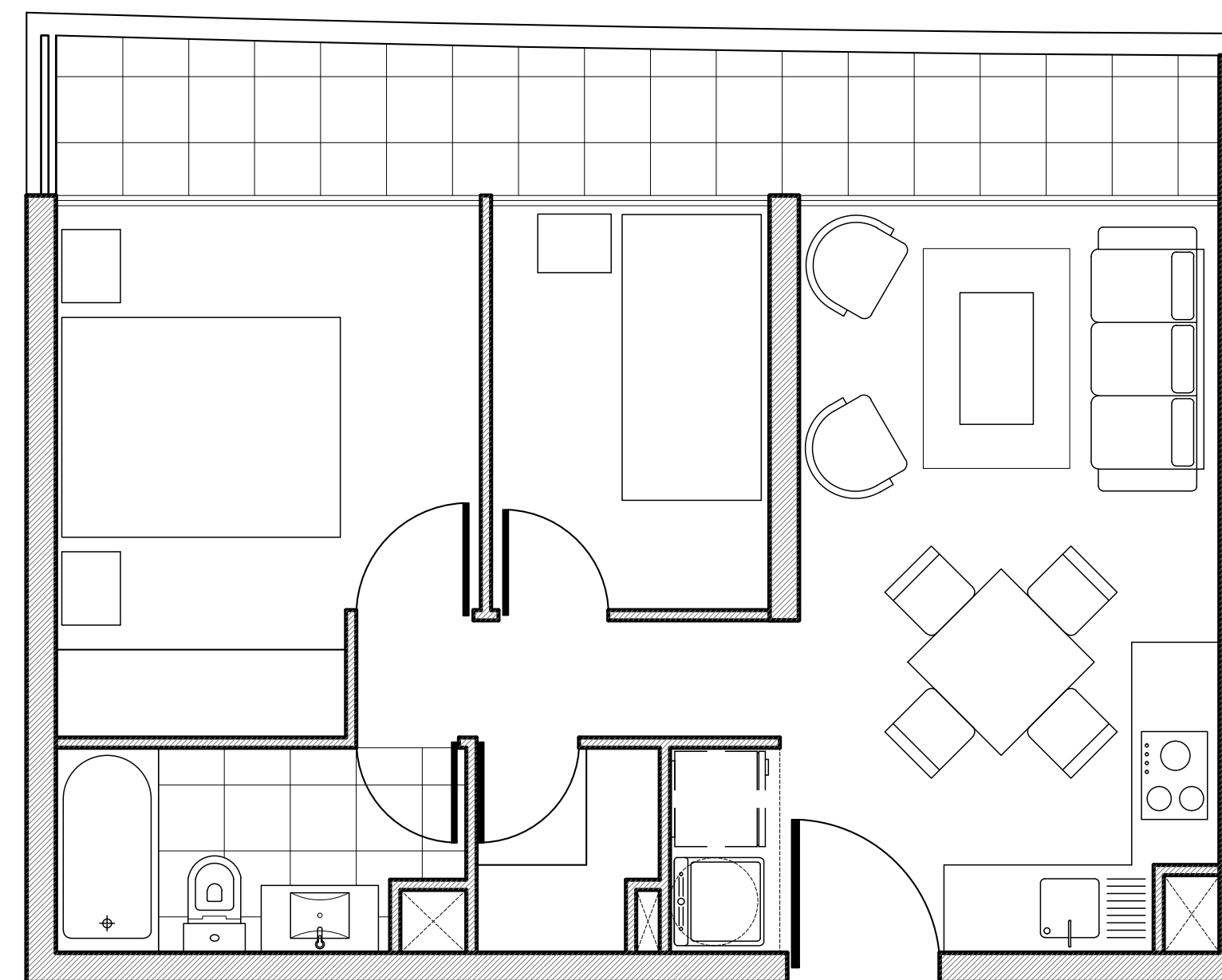
42.90 m2 interior



9.46 m2 terraza



Cocina integrada





2 DORMITORIOS

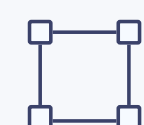
58,85 M²



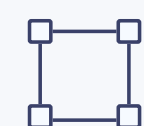
2 Domitorios



2 Baños



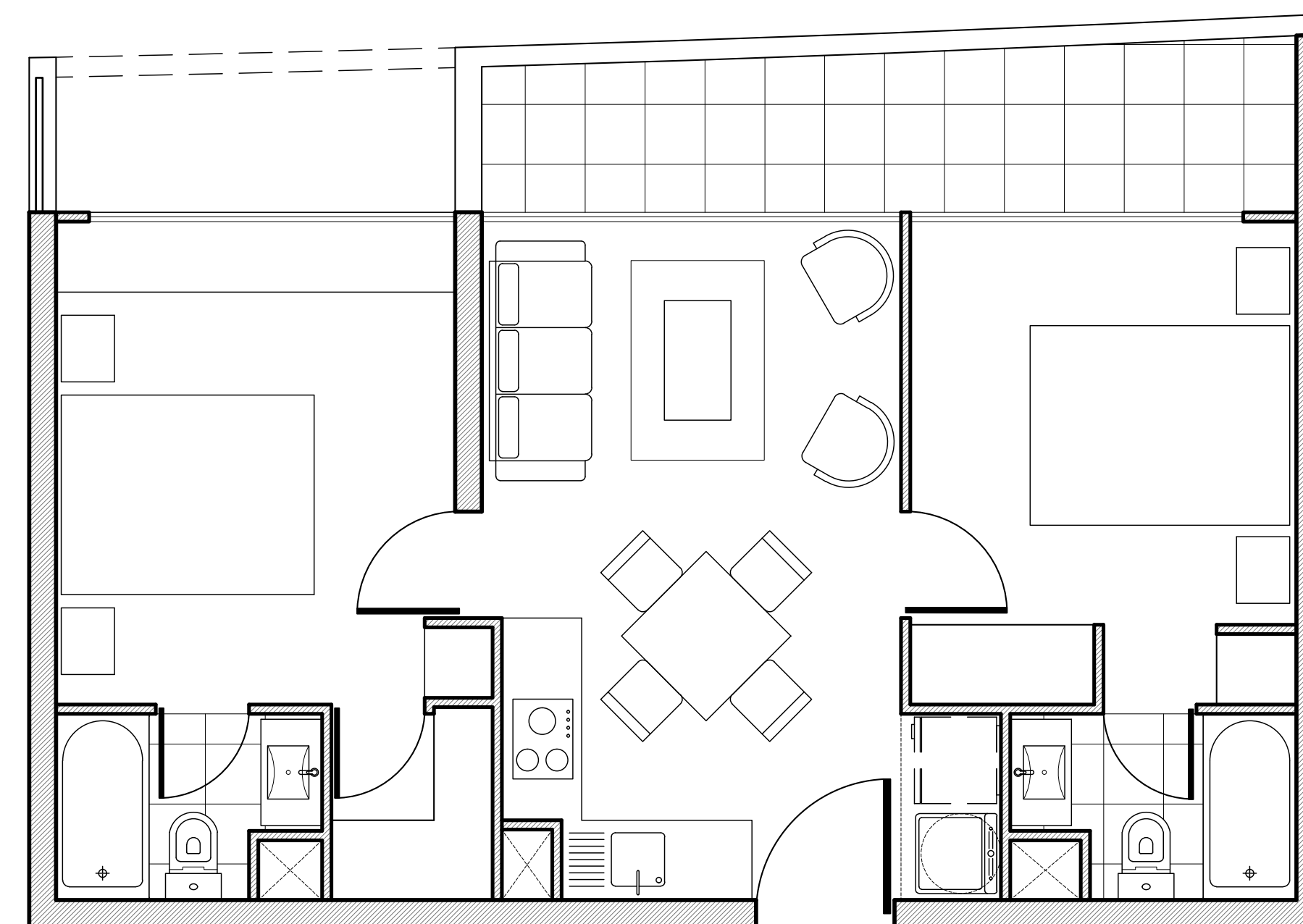
48.37 m2 interior



8.68 m2 terraza



Cocina integrada



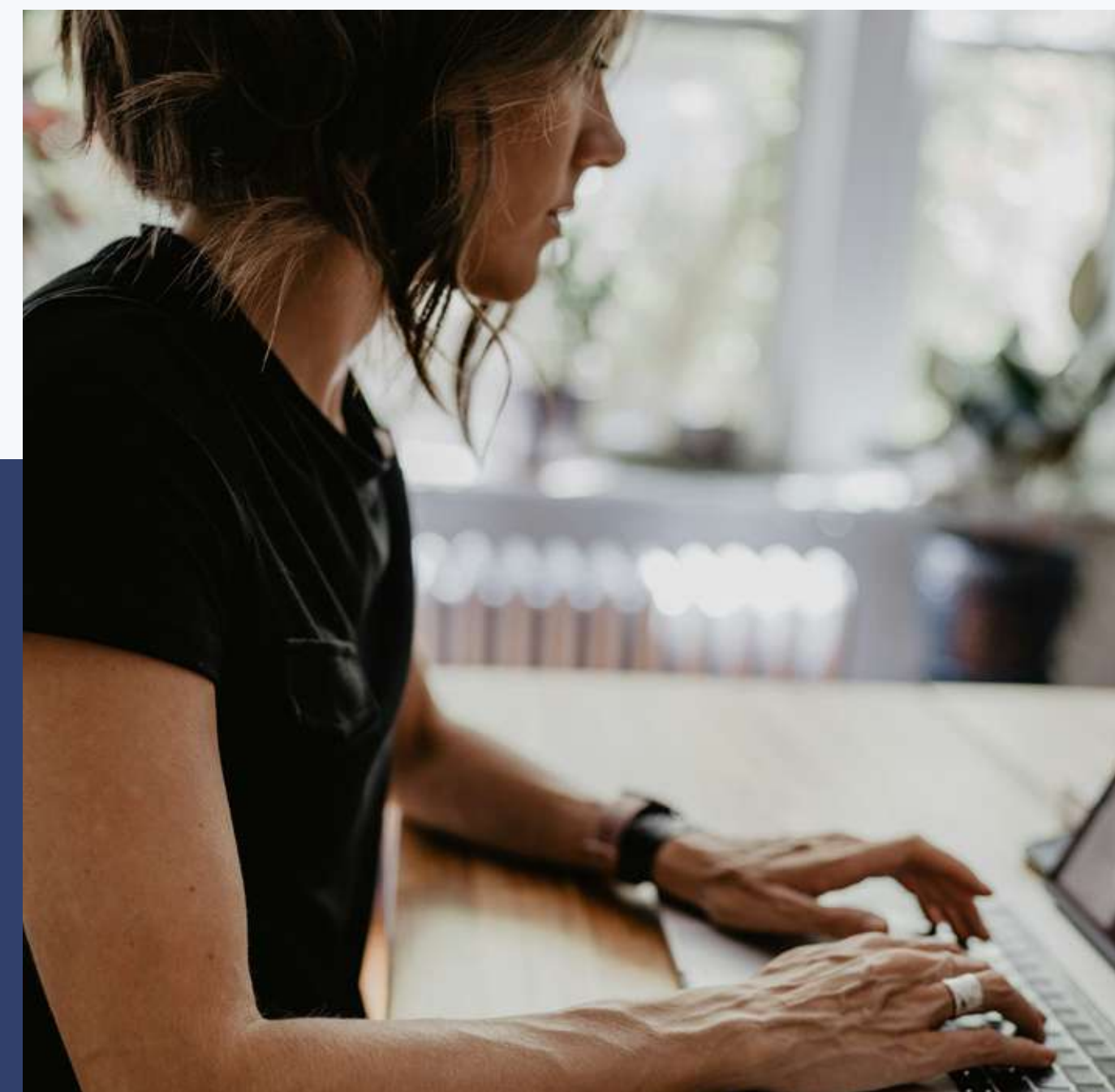
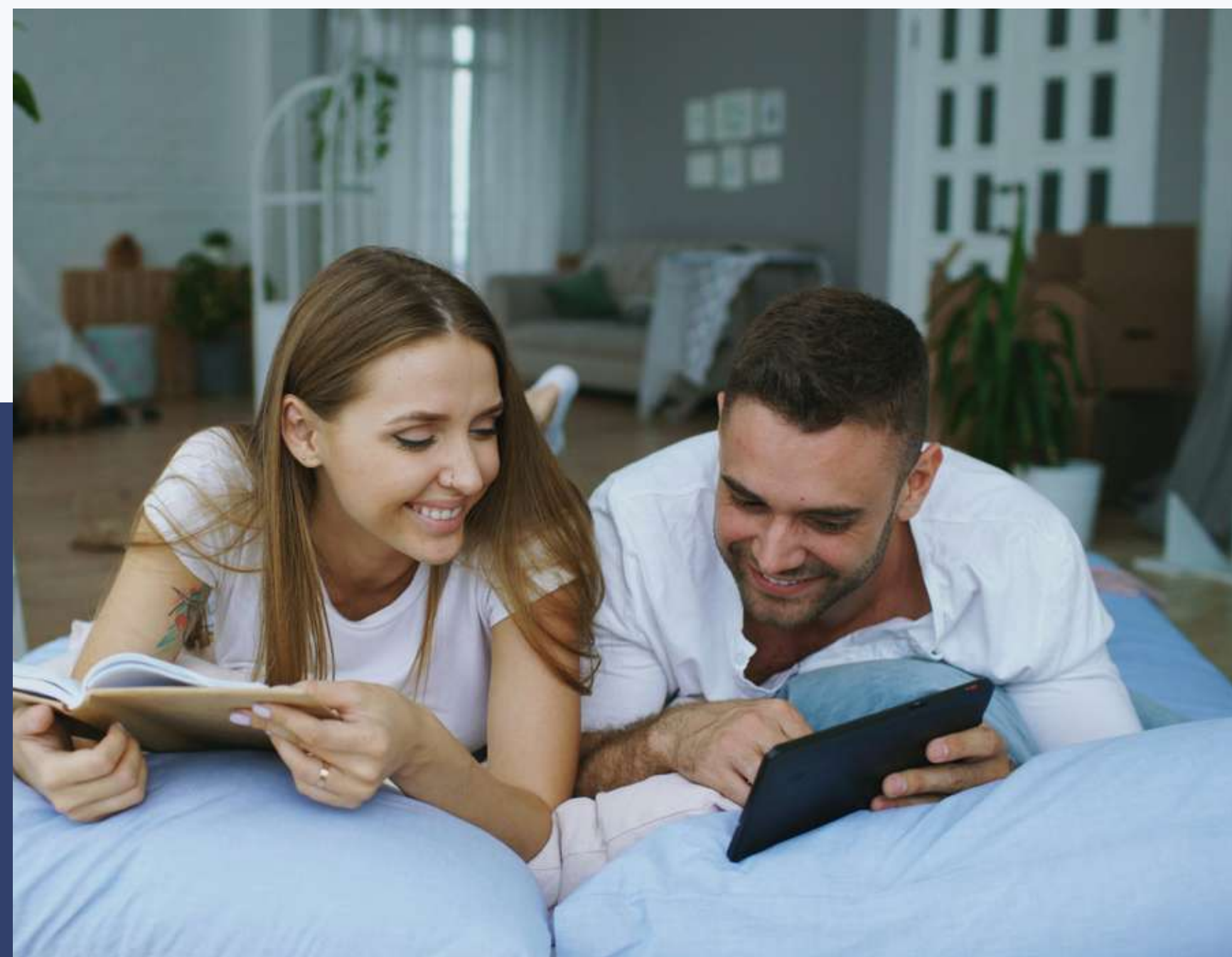
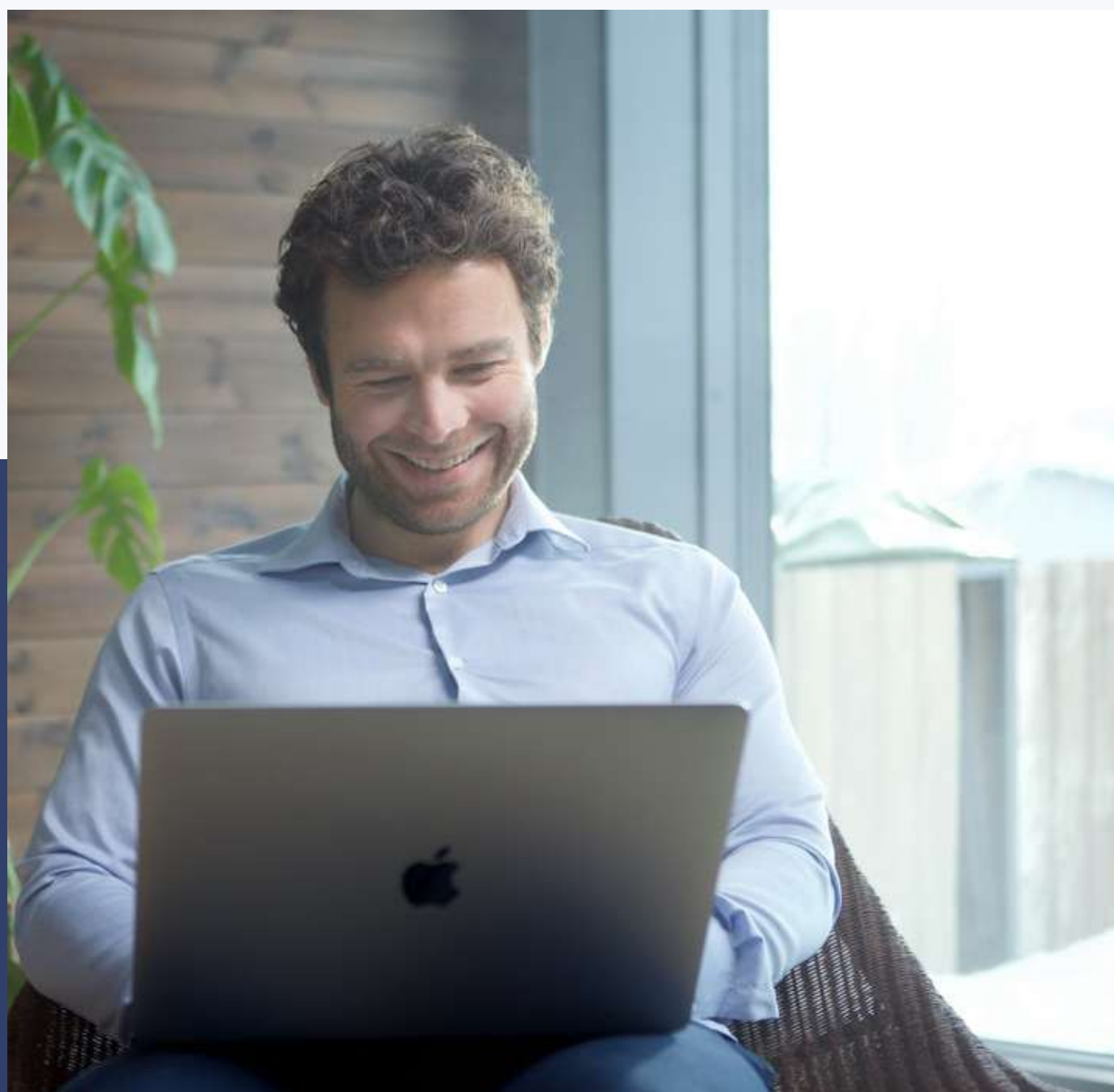
Vive en un espacio pensado para ti











E D I F I C I O

DELABASE
LA CISTERNA

3
BIAUT

1.2 DORMITORIOS

La Cisterna